



## Fakta om Bygningsforsikring Beboelsesejendomme

Bygninger danner rammen om vores liv og arbejde. Derfor er bygninger vigtige for os, og hvis der sker en alvorlig skade på vores bygninger, kan det være meget dyrt at få gen-etableret det skadede.

Det er her bygningsforsikringen kommer ind i billedet.

Lokal Forsikring hjælper med det praktiske, og betaler regningen for udbedring af skaden.

I Lokal Forsikring har vi mulighed for at tilbyde en bygningsforsikring der er skræddersyet specielt til jeres ejendom.

Bygningsforsikringen indeholder selvfølgelig de traditionelle forsikringsdækninger, men der er mulighed for at udvide forsikringen med nogle relevante dæknings-udvidelser, der er specielt relevante for beboelsesejendomme.

### Bygningsforsikringen kan dække:

- Bygningsbrand inkl. el-skade
- Huslejetab
- Anden bygningsbeskadigelse (storm, vand, indbrud m.v.)
- Hus- og grundejeransvar
- Svamp- og insektskader
- Rør- og stikledningsskader
- Restværdi
- Lovliggørelse
- Glas og sanitet i beboelser

Ovenstående er de traditionelle dækninger, man normalt etablerer på en bygningsforsikring. Bygningsbranddækningen bør man altid tegne, og hvis der er lån i bygningen, er det obligatorisk. Brandforsikringen kan så suppleres med de øvrige dækninger, alt efter ønske og behov.

*Lokal Forsikring er et gensidigt selskab (G/S).*

*Det betyder, at du som kunde er medejer af selskabet. Vi driver ikke forretning for aktionæres skyld - men for din skyld.*

*Vi lægger vægt på at arbejde professionelt med forsikring uden at miste det gode humør og mennesket af syne - også når skaden er sket.*

**Har du spørgsmål til dine forsikringer, kan du kontakte os på**



**55 75 09 99**

**Du kan også læse mere på [www.lokal.dk](http://www.lokal.dk)**



## Specielt til beboelsesejendomme

Til beboelsesejendomme har vi mulighed for at udvide dækningen med nogle skadesårsager, der normalt ikke vil være omfattet af de almindelige bygningsforsikringer.

Disse dækninger er specielt beregnet til ejendomme, der tilhører andelsboligforeninger og ejerforeninger, eller udlejningsejendomme der anvendes til beboelse.

### Dækningsudvidelser for beboelsesejendomme:

- Låseomstilling efter tyveri og røveri af nøgler
- Hærværk og graffiti
- Pludselig skade
- Dørsprængning
- Løsøre til bygningers drift
- Vasketøjsdækning

**Denne oversigt er ikke udtømmende. Hvis du vil læse mere om vores dækninger og undtagelser, kan du hente vores betingelser på [www.lokal.dk/hent-selv/erhverv-betingelser](http://www.lokal.dk/hent-selv/erhverv-betingelser)**

*Lokal Forsikring omsætter årligt for 300 mio. kr.*

*Vi er 90 engagerede medarbejdere.*

*Vi har 150 års erfaring i at tegne forsikringer til både private, erhvervs- og landbrugskunder.*

*Vores erhvervsassurandører kender lokalområdet, og ved hvad det vil sige, at drive virksomhed i dit område.*

**Har du spørgsmål til dine forsikringer, kan du kontakte os på**



**55 75 09 99**

**Du kan også læse mere på [www.lokal.dk](http://www.lokal.dk)**